

Приложение  
к приказу ОАО «ФСК ЕЭС»  
от 03.09.2008 № 379

**Положение**  
**о проведении индивидуальных испытаний оборудования,**  
**функциональных испытаний отдельных систем и комплексного**  
**опробования оборудования перед приемкой в эксплуатацию**  
**электросетевого объекта (пускового комплекса)**  
**ОАО «ФСК ЕЭС»**

Москва  
2008

### Список принятых сокращений

ОАО «ФСК ЕЭС»	-	Открытое акционерное Общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы».
ОАО «ЦИУС ЕЭС»	-	ОАО «Центр инжиниринга и управления строительством Единой энергетической системы».
МЭС	-	Филиал ОАО «ФСК ЕЭС» - Магистральные электрические сети.
ПМЭС	-	Предприятие Магистральных электрических сетей.
ПК	-	Пусковой комплекс (электросетевой объект).
СДТУ	-	Средства диспетчерского и технологического управления.
РЗА	-	Релейная защита и автоматика.
ПА	-	Противоаварийная автоматика.
АСУ ТП	-	Автоматизированная система управления технологическими процессами.
СО	-	Системный оператор.
ПТЭ	-	Правила технической эксплуатации.
СМР	-	Строительно-монтажные работы.
АИИС КУЭ	-	Автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электроэнергии.

## **1. Термины и определения**

1.1. Заказчик – организация-собственник, организующая эксплуатацию ПК на объектах электросетевого хозяйства ОАО «ФСК ЕЭС» (филиалы ОАО «ФСК ЕЭС» - МЭС).

1.2. Заказчик-застройщик - организация, осуществляющая функции генерального Заказчика по проектированию и строительству объектов электросетевого хозяйства ОАО «ФСК ЕЭС» (ОАО «ЦИУС ЕЭС» или какая-либо другая организация).

1.3. Подрядчик (генеральный подрядчик) - организация, выполняющая строительно-монтажные, пусконаладочные работы, поставку оборудования, систем и материалов на вновь вводимых, расширяемых или реконструируемых объектах электросетевого хозяйства ОАО «ФСК ЕЭС».

1.4. Принимающая организация – привлеченная Заказчиком по договору организация для приемки (испытаний) отдельных узлов и систем строящегося (реконструируемого, расширяемого) объекта.

1.5. Узлы (технологические) электрооборудования (например, система охлаждения, РПН АТ), узлы системы (например, терминал системы РЗА), узлы РУ (например, ячейка РУ) – конструктивно и технологически обособленные части объекта строительства, техническая готовность которых по завершении строительно-монтажных работ позволяет автономно, независимо от готовности объекта в целом, производить пусконаладочные работы и индивидуальные испытания оборудования, механизмов и устройств.

1.6. Индивидуальные испытания электрооборудования – комплекс монтажных и пусконаладочных работ, обеспечивающих выполнение требований, предусмотренных рабочей документацией, стандартами и техническими условиями, необходимыми для опробования отдельных видов оборудования, механизмов и агрегатов в целях подготовки оборудования к приёмке рабочей комиссией для комплексного опробования.

1.7. Функциональные испытания вторичных систем – проверка после окончания строительно-монтажных работ функционирования технологических систем (ШАОТ, устройств РЗА, ПА и др.) либо приборов и устройств систем управления и контроля.

1.8. Пробный пуск – кратковременная постановка под рабочее напряжение путем включения в сеть (как правило, в режиме ХХ) части основного электрооборудования ПС или линий электропередачи (ВЛ, КЛ).

Пробный пуск проводится после полностью законченных индивидуальных и функциональных испытаний, устранения дефектов и недоделок и обеспечения работоспособности всех технологических систем (РЗА, ПА, АСУ ТП, пожаротушения и т.д.).

1.9. Комплексное опробование – проверка совместной работы основных агрегатов и вспомогательного оборудования под нагрузкой.

## **2. Общие положения**

2.1. Настоящее Положение распространяется на этап испытаний электросетевых объектов, строительство, реконструкцию и модернизацию

которых осуществляет ОАО «ФСК ЕЭС» на территории Российской Федерации.

2.2. Настоящее Положение устанавливает состав приемок и испытаний при подготовке объекта к сдаче в эксплуатацию:

- поузловые испытания и поузловая приёмка конструктивных и технологических узлов, а также скрытых работ;
- индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем;
- пробный пуск основного и вспомогательного оборудования;
- комплексное опробование оборудования.

2.3. Настоящее Положение определяет порядок взаимодействия между Заказчиком, Заказчиком-застройщиком, Подрядчиком, Принимающей организацией, Ростехнадзором и другими контролирующими государственными органами, а также порядок и перечень основных работ на этапе перед приемкой в эксплуатацию электросетевого объекта.

2.4. Для осуществления всех видов приемок и испытаний должны быть созданы Рабочие комиссии в соответствии с п.п. 1.6 и 2 приказа ОАО «ФСК ЕЭС» от 23.01.2008 № 12 «Об утверждении положения о порядке приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов ОАО «ФСК ЕЭС».

2.5. Перед приемкой в эксплуатацию законченного объекта, должно быть проверено выполнение:

- настоящего Положения;
- приказа ОАО «ФСК ЕЭС» от 23.01.2008 № 12 «Об утверждении положения о порядке приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов ОАО «ФСК ЕЭС»;
- ПТЭ электрических станций и сетей РФ (РД 34.20.501-95);
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;
- Объем и норм испытаний электрооборудования (РД 34.45.-51.300-97);
- Норм технологического проектирования подстанций переменного тока с высшим напряжением 35-750 кВ СО 153-34.20.122-2006;
- Норм технологического проектирования ВЛ электропередачи напряжением 35-750 кВ СО 153-34.20.121-2006;
- Положения о технической политике ОАО «ФСК ЕЭС», утвержденного протоколом Совета директоров ОАО «ФСК ЕЭС» от 02.06.2006 № 34, приложение 4;
- правил Ростехнадзора России, норм и требований Минприроды России и других органов государственного надзора;
- ПУЭ (7-я редакция);
- Межотраслевых правил по охране труда (ПОТ РМ-016-2001), правил взрыво - и пожаробезопасности;

- указаний заводов-изготовителей, инструкций по монтажу оборудования;

- Типовой программы приемо-сдаточных испытаний АСУ ТП законченных строительством подстанций ОАО «ФСК ЕЭС», утвержденной приказом от 30.04.2008 № 168;

- Регламента по приему новой техники РЗА в эксплуатацию, утвержденного приказом ОАО «ФСК ЕЭС» от 19.05.2008 № 193.

### **3. Поузловая приёмка и испытания конструктивных и технологических узлов, а также скрытых работ**

3.1. Объем поузловой приёмки и испытаний электрооборудования и систем:

Объем поузловой приёмки и испытаний (тестирования) должен соответствовать «Объему и нормам испытаний электрооборудования», а также заводским инструкциям и СНиП (для зданий, сооружений, фундаментов, контуров заземления и др.).

3.2. Основные задачи поузловой приёмки и испытаний:

Позузовые испытания и приемка проводятся для систем охлаждения, автоматики пожаротушения, РПН АТ, Т, устройств РЗА и ПА и других узлов. Основными задачами поузловой приёмки и испытания оборудования являются:

- проверка наличия заводской и проектной (РД) документации;
- проверка соответствия выполненных работ по рабочим чертежам;
- проверка выполненных работ и паспортных характеристик установленного оборудования на соответствие проектной документации;
- проверка качества выполненных работ;
- проверка работы механизмов (агрегатов), электроустановок на холостом ходу или под напряжением;
- определение готовности оборудования объекта к пробному пуску и комплексному опробованию.

3.3. Основные стадии поузловой приёмки и испытаний:

3.3.1. Подготовка графика:

График поузловой приёмки и испытания оборудования составляется Генеральным подрядчиком совместно с субподрядными организациями, согласовывается с Заказчиком-застройщиком.

3.3.2. Подготовка узлов оборудования, систем, зданий и сооружений к поузловой приемке и испытаниям:

Своевременную подготовку к проведению поузловой приёмки и испытанию оборудования осуществляют монтажная организация и Генеральный подрядчик с привлечением Заказчика-застройщика, при этом должны быть завершены все монтажные и наладочные работы на данных узлах. Выполненные работы оформляются актом рабочей комиссии о приёмке оборудования после индивидуального испытания согласно приложению 1 к настоящему Положению.

### 3.3.3. Организация рабочей комиссии:

Для поузловой приемки оборудования и его испытания организационно-распорядительным документом (приказом о назначении рабочей комиссии) Заказчика-застройщика создается рабочая комиссия с включением представителей проектной организации, Генеральной подрядной и подрядных организаций. Рабочая комиссия может в качестве рабочего органа организовать рабочие группы по направлениям техники. Рабочие группы назначаются распоряжением за подписью председателя рабочей комиссии. Количество и состав групп определяет председатель.

Рабочую комиссию следует создавать одну на все этапы испытаний и приемок электрооборудования и систем.

### 3.3.4. Проведение поузловой приёмки и испытаний:

Ответственные лица Генеральной подрядной или субподрядной организации выполняют оперативные действия (включения, измерения, визуальную демонстрацию и т.д.) с участием Рабочей комиссии. Подача и снятие напряжения, а также начало, и окончание испытаний производятся по письменной заявке представителя монтажной организации. Подача напряжения и допуск к работе осуществляются Генеральным подрядчиком.

При поузловой приёмке оборудования монтажная организация представляет необходимую техническую документацию, а также представляет возможность осмотра всех элементов узла, предъявляемого к сдаче.

За соблюдением правил по охране труда при поузловой приемке и испытаниях узлов оборудования отвечают Генеральный подрядчик и субподрядные организации. Они устанавливают необходимый порядок производства работ и обеспечивают мероприятия по предупреждению несчастных случаев.

### 3.3.5. Оформление результатов поузловой приёмки и испытаний:

Результаты испытаний оформляются Протоколами испытаний.

Результаты проверки элементов электроустановки, скрываемые дальнейшими работами, оформляются актом освидетельствования скрытых работ, выполненных на строительстве согласно приложению 6 к настоящему Положению (подготовка данного акта выполняется монтажной организацией).

Дефектная ведомость оформляется при выявленных дефектах и отклонениях.

Устранение дефектов и недоделок выполняется следующим образом:

- составляется и выдается Генеральному подрядчику акт рабочей комиссии с замечаниями в соответствии с дефектной ведомостью, препятствующими проведению индивидуальных и функциональных испытаний;

- Подрядчик извещает об устранении замечаний, выявленных рабочей комиссией.

Количество итераций определяет рабочая комиссия, пока не будет выдан акт с формулировкой «замечания, препятствующие проведению индивидуальных испытаний устранены».

Акт промежуточной приемки ответственных конструкций (автоматизированных систем) оформляется после окончания монтажа узла, наладки, испытаний и устранения дефектов согласно приложению 7 к настоящему Положению.

#### **4. Индивидуальные и функциональные испытания оборудования и систем.**

4.1. Объем индивидуальных и функциональных испытаний оборудования и систем:

Объем индивидуальных и функциональных испытаний оборудования должен соответствовать Объему и нормам испытаний электрооборудования, а также заводским инструкциям и СНиП (для зданий, сооружений, фундаментов, контуров заземления и др.).

4.2. Основные задачи индивидуальных и функциональных испытаний оборудования и систем:

Основными задачами индивидуальных и функциональных испытаний являются:

- проверка наличия заводской документации (протоколы заводских испытаний, руководство по эксплуатации, паспорта и др.);
- проверка соответствия выполненных работ по рабочим чертежам;
- проверка выполненных СМР на соответствие проектной документации;
- проверка качества выполненных работ;
- инструментальная проверка технических характеристик оборудования и систем на предмет соответствия действующим НТД и паспортным данным;
- проверка работы электрооборудования и систем на холостом ходу или под нагрузкой;
- определение готовности оборудования объекта к пробному пуску и комплексному опробованию.

4.3. Основные стадии индивидуальных и функциональных испытаний оборудования:

4.3.1. Перед индивидуальными и функциональными испытаниями должно быть проверено выполнение:

- Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ;
- строительных норм и правил;
- стандартов, включая стандарты безопасности труда;
- норм технологического проектирования;
- правил органов контроля и надзора;
- норм и требований природоохранного законодательства и других органов государственного надзора;
- правил устройства электроустановок;
- правил охраны труда;
- правил взрыво- и пожаробезопасности.

4.3.2. Подготовка оборудования для индивидуальных и функциональных испытаний:

4.3.2.1. К началу индивидуальных испытаний технологического оборудования (АТ, ШР, аппараты РУ и т.д.) должен быть закончен монтаж систем охлаждения, вентиляции, противопожарной защиты, электрооборудования, защитного заземления, вторичных систем (РЗА, ПА, связи, АСУТП, телемеханики), автоматизации, необходимых для проведения индивидуальных испытаний (в том числе устройств РЗА и связи, смонтированных по временным схемам на период испытаний), выполнены пусконаладочные работы, обеспечивающие надежное действие указанных систем, непосредственно связанных с проведением индивидуальных испытаний данного технологического оборудования.

Готовность оборудования к индивидуальным испытаниям оформляется письменным уведомлением Генеральным подрядчиком Заказчика-застройщика об окончании СМР и ПНР.

4.3.2.2. Для проведения испытаний должна быть составлена и согласована с системным оператором Программа испытаний оборудования на основании «Положения о порядке разработки, согласования и утверждения программ испытаний на тепловых, гидравлических и атомных станциях, тепловых и электрических сетях» РД 34.20.301.

4.3.3. Порядок и график проведения индивидуальных и функциональных испытаний:

4.3.3.1. Возможность начала индивидуальных испытаний устанавливается Генеральным подрядчиком совместно с представителями монтажных организаций, Заказчика-застройщика и персонала шефмонтажа (если таковой участвует в испытаниях).

4.3.3.2. Индивидуальные испытания проводятся по совместному приказу Заказчика-застройщика и Генеральной подрядной организации, в котором устанавливается порядок проведения испытаний, назначается лицо из числа инженерно-технического персонала, уполномоченное отдавать распоряжение на подачу и снятие напряжения с энергоустановок.

4.3.3.3. Порядок и сроки проведения индивидуальных и функциональных испытаний оборудования, отдельных систем устанавливаются графиками, согласованными монтажной, пусконаладочными организациями, Генеральным подрядчиком, Заказчиком-застройщиком и другими организациями, участвующими в выполнении строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

4.3.3.4. За соблюдение правил по охране труда при индивидуальных испытаниях оборудования отвечают Генеральный подрядчик и субподрядные организации. Они устанавливают необходимый порядок производства работ и обеспечивают мероприятия по предупреждению несчастных случаев.

4.3.3.5. Индивидуальные и функциональные испытания оборудования и отдельных систем должны быть проведены Генеральным подрядчиком с привлечением персонала Заказчика-застройщика по проектным схемам после окончания всех строительных и монтажных работ по данному узлу

(временные схемы питания электроустановок должны быть также предусмотрены проектом).

4.3.3.6. Функциональные испытания устройств РЗА, ПА, АСУ ТП, АИISKУЭ, связи, телемеханики могут проводиться в процессе приемо-сдаточных испытаний этих устройств. При этом должны быть проверены все взаимодействия систем и устройств между собой, а также опробовано их действие на первичное оборудование подстанции.

4.3.3.7. Такие испытания (приемка) организуются Заказчиком в соответствии с положениями, методиками и регламентами, действующими в ОАО «ФСК ЕЭС» (в том числе и силами Принимающей организации), по отдельным программам, согласованным с Системным оператором (при необходимости координации действий с его стороны).

4.3.3.8. Испытание оборудования, подконтрольного органам государственного надзора (сосуды под давлением, стационарные грузоподъемные механизмы и др.), производится в соответствии с требованиями правил, утвержденных данными органами (Ростехнадзор, Санэпидемстанция и другие).

4.3.4. Оформление результатов индивидуальных и функциональных испытаний оборудования:

4.3.4.1. Завершающей стадией индивидуальных испытаний оборудования и функциональных испытаний систем (автоматизированных) является подписание рабочей комиссией акта рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, осуществляемых монтажной организацией, согласно приложению 1 к настоящему Положению.

4.3.4.2. Оборудование, подконтрольное соответствующим органам государственного надзора, после испытаний регистрируется в установленном порядке (сосуды под давлением, грузоподъемные механизмы).

4.3.4.3. Дефекты и недоделки, допущенные в ходе строительства и монтажа, а также дефекты оборудования, выявленные в процессе индивидуальных и функциональных испытаний, оформляются рабочей комиссией в форме дефектной ведомости. Дефекты и недоделки строительства и монтажа устраняются Генеральным подрядчиком, дефекты оборудования - заводами-изготовителями до начала комплексного опробования.

## **5. Пробные пуски основного электрооборудования, ячеек РУ, ВЛ и КЛ**

Перед пробным пуском Заказчиком-застройщиком должно быть получено разрешение на включение оборудования в сеть от органов Ростехнадзора и других органов государственного надзора.

5.1. Пробные пуски производятся по заранее разработанной, согласованной с Системным оператором и утвержденной Главным инженером Заказчика программе. Программы пробных пусков составляются в соответствии со специфическими особенностями оборудования и с учетом указаний заводов-изготовителей и проектных организаций.

5.2. Пробные пуски основного и вспомогательного оборудования должны быть проведены монтажной организацией до комплексного опробования энергообъектов.

При пробном пуске должны быть проверены:

- работоспособность оборудования и технологических схем;
- безопасность их эксплуатации;
- проведение проверки и настройки всех систем контроля и управления, в том числе автоматических регуляторов, устройств защиты и блокировок, устройств сигнализации и контрольно-измерительных приборов;
- готовность оборудования к комплексному опробованию.

5.3. Перед пробным пуском должны быть подготовлены следующие условия для надежной и безопасной эксплуатации электросетевого объекта:

- укомплектован, обучен за счёт средств Заказчика-застройщика (с проверкой знаний) эксплуатационный и ремонтный персонал;
- разработаны и утверждены Заказчиком-застройщиком (при участии Заказчика) рабочие инструкции, инструкции по охране труда;
- разработаны и утверждены Заказчиком оперативные схемы, (нормальная схема электрических соединений), а также технологические схемы электросетевого объекта;
- техническая документация по учету и отчетности;
- введены в действие и приведены в полную готовность к работе СДТУ с линиями связи, системы пожарной сигнализации и пожаротушения (в соответствии с РД 153-34. 0-03.301-00), аварийного освещения, вентиляции;
- при пробном пуске маслонаполненного оборудования обязательно присутствие пожарных расчетов.

За соблюдение правил по охране труда при пробных пусках оборудования отвечают Заказчик, Генеральный подрядчик и субподрядные организации. Они устанавливают необходимый порядок производства работ и обеспечивают мероприятия по предупреждению несчастных случаев.

5.4 Результаты пробного пуска оформляются Генеральным подрядчиком записью в общем журнале ведения работ, а Заказчиком - в оперативной документации объекта.

## **6. Комплексное опробование**

Перед началом комплексного опробования:

- Генеральный подрядчик заблаговременно (не менее чем за 1 месяц) письменно извещает об окончании СМР и пусконаладочных работ и возможности проведения комплексного опробования оборудования Заказчика-застройщика.

– Заказчиком-застройщиком должно быть получено разрешение на эксплуатацию электросетевого объекта от органов Ростехнадзора и других органов государственного надзора;

– Заказчик-застройщик не менее чем за 1 месяц письменно обращается к Заказчику о подготовке Программы комплексного опробования

и принципиальной схемы пускового этапа, и согласовании их с СО для проведения комплексного опробования оборудования, и представляет технические характеристики опробуемого оборудования;

– Заказчик, в соответствии с действующим Типовым положением о порядке разработки разовых программ переключений в ОАО «ФСК ЕЭС» составляет, утверждает и согласовывает с СО Программу комплексного опробования а так же готовит принципиальную схему пускового этапа, и передаёт её Заказчику-застройщику;

– Заказчик подаёт заявку СО на проведение комплексного опробования.

#### 6.1. Основные задачи комплексного опробования:

Цель комплексного опробования подстанций и линий электропередачи электрической сети – проверка бесперебойной работы вводимого объекта под номинальным напряжением и под нагрузкой в течение установленного времени.

#### 6.2. Порядок проведения комплексного опробования:

6.2.1. Комплексное опробование проводит Заказчик. При комплексном опробовании должны быть проверены:

- совместная работа основных агрегатов и всего вспомогательного оборудования под нагрузкой;

- возможные дефекты в оборудовании, устройствах и сооружениях.

Началом комплексного опробования энергоустановки считается момент включения ее в сеть под рабочее напряжение и под нагрузку.

Комплексное опробование с включением оборудования по схемам, не предусмотренным проектом, не засчитывается в качестве основания для приемки в эксплуатацию.

В электрических сетях комплексное опробование считается проведенным при условии нормальной и непрерывной работы под нагрузкой оборудования подстанций в течение 72 часов, а линий электропередачи - в течение 24 часов.

6.2.2. Комплексное опробование осуществляется Заказчиком с участием Заказчика-застройщика, представителей Генерального подрядчика, Генеральной проектной организации, соответствующих монтажных и наладочных организаций, а при необходимости – заводов-изготовителей оборудования, аппаратуры.

6.2.3. Ответственность за технику безопасности, взрыво- и пожаробезопасности при проведении комплексного опробования несёт Заказчик.

#### 6.3. Основные этапы проведения комплексного опробования:

Программа и график комплексного опробования, принципиальная схема пускового этапа, составляются Заказчиком совместно с Заказчиком-застройщиком, Генеральным подрядчиком, наладочными организациями, монтажными организациями, шеф-персоналом заводов, согласовываются СО и утверждаются главным инженером Заказчика.

В программе должен быть раздел, определяющий ответственность

участников опробования за технику безопасности, взрыво- и пожаробезопасность.

#### 6.4. Оформление результатов комплексного опробования:

Рабочая комиссия:

- принимает по акту рабочей комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования согласно приложению 2 настоящего положения и устранения выявленных дефектов и недоделок;

- составляет акт рабочей комиссии о готовности законченного строительством здания, сооружения для предъявления государственной приёмочной комиссии согласно приложению 3 к настоящему Положению.

### 7. Подготовка объекта к предъявлению приёмочной комиссии

7.1. Для подготовки электросетевого объекта или его пускового комплекса к предъявлению приёмочной комиссии рабочая комиссия принимает оборудование по акту рабочей комиссии о готовности законченного строительством здания, сооружения для предъявления государственной приёмочной комиссии (согласно приложению 3 к настоящему Положению) после проведения его индивидуальных испытаний для комплексного опробования и после проведения комплексного опробования.

7.2. Рабочая комиссия выполняет следующие работы:

- проверяет выполненные строительно-монтажные работы, мероприятия по охране труда, обеспечению взрыво- и пожаробезопасности и охране окружающей природной среды, антисейсмические мероприятия на соответствие проектно-сметной документации, стандартам, строительным нормам и правилам производства работ;

- проверяет отдельные конструкции, узлы зданий и сооружений и принимает здания и сооружения для предъявления приёмочной комиссии;

- производит приёмку оборудования после индивидуальных испытаний для передачи его для комплексного опробования (оформляется актом рабочей комиссии о готовности законченного строительством здания, сооружения для предъявления государственной приёмочной комиссии согласно приложению 3 к настоящему Положению);

- производит приёмку оборудования после комплексного опробования и принимает решение о возможности предъявления его приёмочной комиссии (оформляется актом рабочей комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования согласно приложению 2 к настоящему Положению);

- проверяет готовность предъявляемых приёмочной комиссии в эксплуатацию энергообъектов к бесперебойной работе;

- по результатам проверок составляет акты рабочей комиссии о готовности законченного строительством здания, сооружения для предъявления государственной приёмочной комиссии согласно приложению 3 к настоящему Положению, а также подготавливает сводные материалы о готовности электросетевого объекта к приёмке приёмочной комиссией в

эксплуатацию.

7.3. Генеральный подрядчик представляет рабочей комиссии следующую документацию:

- перечень организаций, участвующих в производстве строительно-монтажных работ, с указанием выполненных видов работ и список ответственных за каждый вид работ инженерно-технических работников;
- комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемых к приёмке энергообъектов, разработанных проектными организациями, с подписями о соответствии выполненных в натуре работ чертежам или внесённым в них изменениям, результаты энергетической экспертизы проекта. Указанный комплект рабочих чертежей считается исполнительной документацией;
- эксплуатационную документацию (руководство по эксплуатации, паспорта оборудования и систем);
- сертификаты, технические паспорта свидетельства о поверке и калибровке средств измерений или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применённых при производстве строительно-монтажных работ;
- акты освидетельствования скрытых работ, выполненных на строительстве, согласно приложению 6 к настоящему Положению и акты о промежуточной приёмке ответственных конструкций (систем) согласно приложению 7 к настоящему Положению;
- акты об испытаниях устройств, обеспечивающих взрыво- и пожаробезопасность и молниезащиту;
- акты об испытаниях прочности сцепления в кладке несущих стен каменных зданий, расположенных в сейсмических районах;
- журналы производства работ и авторского надзора проектных организаций, материалы обследований и проверок органами государственного и другого надзора в процессе строительства;
- трёхлинейную схему ВЛ электропередачи с нанесением расцветки фаз, транспозиции проводов и номеров транспозиционных опор;
- акты осмотров и измерений переходов и пересечений, составленные с представителями заинтересованных организаций (для ВЛ);
- акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования;
- акты об испытаниях технологических трубопроводов, внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, отопления и вентиляции, наружных сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения и дренажных устройств;
- акты о выполнении уплотнения (герметизации) вводов и выпусков инженерных коммуникаций в местах прохода их через подземную часть наружных стен зданий в соответствии с проектом;
- акты об испытаниях внутренних и наружных электроустановок и электросетей;

– акты об испытаниях устройств телефонизации, радиофикации, телевидения, сигнализации и автоматизации.

## **8. Общие требования к приёмке в эксплуатацию электросетевого объекта**

8.1. Приёмка в эксплуатацию объекта, очередей или энергообъектов в целом производится приёмочной комиссией, которая назначается ОАО «ФСК ЕЭС».

8.2. Приёмочная комиссия выполняет следующие работы:

- проверяет готовность объекта к приёмке в эксплуатацию. Указанная проверка производится по программе, составленной Заказчиком;
- проверяет качество строительно-монтажных работ и даёт оценку выполненным работам, оборудованию и объекту в целом;
- даёт заключение о готовности к приёмке в эксплуатацию электросетевого объекта в соответствии с проектом и утверждённым пусковым комплексом;
- производит приёмку электросетевого объекта в эксплуатацию;
- проверяет выполнение мероприятий по обеспечению безопасных условий труда;
- проверяет устранение недоделок, выявленных рабочими комиссиями.

Акт приёмочной комиссии о приёмке в эксплуатацию законченного строительством объекта (согласно приложению 5 к настоящему Положению) подписывается председателем и всеми членами комиссии.

8.3. Генеральный подрядчик (исполнитель) представляет приёмочной комиссии следующие материалы:

- перечень организаций, участвовавших в производстве строительно-монтажных работ, с указанием видов выполненных ими работ, Ф.И.О. инженерно-технических работников, непосредственно ответственных за их выполнение, и данных о наличии соответствующих лицензий;
- комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приёмке Объекта (чертежи зданий, сооружений, оборудования, подземного хозяйства) с надписями о соответствии выполненных в натуре работ чертежам или внесённым в них изменениям, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ. Указанный комплект рабочих чертежей считается исполнительной документацией;
- сертификаты, технические паспорта свидетельства о поверке и калибровке средств измерений или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и изделий, применяемых при производстве строительно-монтажных работ;
- исполнительные паспорта на ответственные узлы и конструкции, ведомости и журналы производства работ, исполнительные схемы монтажа первичных и вторичных электрических соединений, исполнительные геодезические схемы, исполнительные технологические схемы и т.п.;
- чертежи запасных частей к оборудованию;

- акты заложения фундаментов с разрезами шурфов;
- акты приемки скрытых работ, выполненных на строительстве (согласно приложению 6 к настоящему Положению) и акты промежуточной приемки ответственных конструкций (систем) и узлов (опор и пролетных строений мостов, арок, сводов, подпорных стен, фундаментов, заземляющих контуров, несущих металлических и сборных железобетонных конструкций и т.п.) согласно приложению 7 к настоящему Положению;
- первичные акты об осадках зданий, сооружений и фундаментов под оборудование;
- акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования;
- акты об испытаниях внутренних систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, отопления и вентиляции, наружных сетей и сооружений водоснабжения, канализации, теплоснабжения, и дренажных устройств, а также об испытаниях сварных соединений;
- акты о выполнении уплотнения (герметизации) вводов и выпусков инженерных коммуникаций в местах прохода их через подземную часть наружных стен зданий в соответствии с проектом;
- акты об испытаниях внутренних и наружных электроустановок и электросетей;
- акты и протоколы об испытаниях устройств связи, телемеханики, АСУ, АСУТП, РЗ и ПА, АИИСКУЭ;
- первичные акты испытания устройств, обеспечивающих взрывобезопасность, пожаробезопасность, молниезащиту и противокоррозионную защиту сооружений;
- журналы авторского надзора проектных организаций, материалы обследований и проверок органами государственного и другого надзора в процессе строительства;
- исполнительную съемку вводимых объектов;
- справку об устранении недоделок и дефектов;
- справку об обеспеченности принимаемого объекта водой, теплом и другими ресурсами;
- справку о наличии оформленных и зарегистрированных в установленном порядке в органах Ростехнадзора паспортов и прошнурованных журналов на аппараты и сосуды, работающие под давлением, подъёмно-транспортное и другое оборудование, подлежащее регистрации в органах Ростехнадзора;
- справку о фактической стоимости строительно-монтажных работ, подписанную представителями ОАО «ЦИУС ЕЭС» и подрядчика;
- акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после индивидуального испытания согласно приложению 1 к настоящему Положению;
- акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования согласно приложению 2 к настоящему Положению;

- акт (заключение) энергоаудиторской организации о проведённом предпусковом (предэксплуатационном) энергетическом обследовании электросетевого объекта;
- эксплуатационную документацию (руководства по эксплуатации) оборудования и систем;
- справку о наличии эксплуатационных и должностных инструкций и схем, оперативной документации сменного персонала;
- справку о проведении экзаменов и инструктажа эксплуатационного персонала.

8.4. Приемочная комиссия имеет право:

- назначать дополнительные опробования и испытания отдельных сооружений и конструкций, а также смонтированного оборудования для проверки их качества;
- приостанавливать или прекращать любые работы на энергообъекте, если они вызывают угрозу для безопасности персонала или оборудования, загрязнение окружающей среды.

9. Приемка в эксплуатацию оборудования, зданий и сооружений с дефектами, недоделками не допускается.

**А К Т**  
**РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ОБОРУДОВАНИЯ ПОСЛЕ**  
**ИНДИВИДУАЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ**

г. \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Рабочая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_

---

(наименование организации-заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию)

решением от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

в составе:

председателя - представителя заказчика (застройщика) \_\_\_\_\_

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика \_\_\_\_\_

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных (монтажных) организаций \_\_\_\_\_

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

---

эксплуатационной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарного надзора \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного пожарного надзора \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

технической инспекции труда ЦК или совета профсоюзов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

профсоюзной организации заказчика или эксплуатационной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)  
\_\_\_\_\_

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке следующее оборудование: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(перечень оборудования и его краткая техническая характеристика (при необходимости перечень указывается в приложении))

смонтированное в \_\_\_\_\_

(наименование здания, сооружения, цеха)

входящего в состав \_\_\_\_\_

(наименование предприятия, его очереди, пускового комплекса)

2. Монтажные работы выполнены \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование монтажных организаций и их ведомственная подчиненность)

3. Проектная документация разработана \_\_\_\_\_

(наименования проектных организаций и их ведомственная подчиненность, номера

\_\_\_\_\_

чертежей и даты их составления)

4. Дата начала монтажных работ \_\_\_\_\_.

(месяц и год)

Дата окончания монтажных работ \_\_\_\_\_.

(месяц и год)

Рабочей комиссией произведены следующие дополнительные испытания оборудования (кроме испытаний, зафиксированных в исполнительной документации, представленной генподрядчиком):

---



---



---



---

(наименование испытаний)

Решение рабочей комиссии:

Работы по монтажу предъявленного оборудования выполнены в соответствии с проектом, стандартами, строительными нормами и правилами, техническими условиями и отвечают требованиям приемки для его комплексного опробования.

Предъявленное к приемке оборудование, указанное в поз.1 настоящего акта, считать принятым с " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. для комплексного опробования.

Председатель рабочей комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись)

Члены рабочей  
комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подписи)

<p>Сдали Представители генерального подрядчика и субподрядных организаций</p>	<p>Приняли Представители заказчика (застройщика)</p>
_____	_____
_____	_____
_____	_____

(подписи)

(подписи)

**А К Т**  
**РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ОБОРУДОВАНИЯ ПОСЛЕ**  
**КОМПЛЕКСНОГО ОПРОБОВАНИЯ**

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Рабочая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование организации-заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию)

решением от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

в составе:

председателя - представителя заказчика (застройщика) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных (монтажных) организаций

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика

---

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарного надзора

---

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного пожарного надзора

---

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

технической инспекции труда ЦК или совета профсоюзов

---

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

профсоюзной организации заказчика или эксплуатационной организации

---

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций

---

---

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Оборудование:

---

(наименование оборудования, технологической линии, установки, агрегата)

---

(при необходимости указывается в приложении к акту))

смонтированное в

---

(наименование здания, сооружения, цеха)

входящего в состав

---

(наименование предприятия, его очереди, пускового комплекса)

прошло комплексное опробование, включая необходимые пусконаладочные работы, совместно с коммуникациями

с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

в течение \_\_\_\_\_

(дни или часы)

в соответствии с установленным заказчиком порядком и по \_\_\_\_\_

---

(наименование документа, по которому проводилось комплексное опробование)

2. Комплексное опробование, включая необходимые пусконаладочные работы, выполнено

---

(наименования организации-заказчика, пусконаладочной организации)

3. Дефекты проектирования, изготовления и монтажа оборудования (при необходимости указываются в приложении к акту), выявленные в процессе комплексного опробования, а также недоделки:

---

---

устранены.

4. В процессе комплексного опробования выполнены дополнительные работы, указанные в приложении \_\_\_\_\_ к акту.

Решение рабочей комиссии:

Оборудование, прошедшее комплексное опробование, считать готовым к эксплуатации и выпуску продукции (оказанию услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период и принятым с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. для предъявления Государственной приемочной комиссии к приемке в эксплуатацию.

Председатель рабочей комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись)

Члены рабочей  
комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подписи)

**А К Т**  
**РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ГОТОВНОСТИ ЗАКОНЧЕННОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ДЛЯ ПРЕДЪЯВЛЕНИЯ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ**

г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Рабочая комиссия, назначенная

\_\_\_\_\_

{наименование организации-заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию]

решением от \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

в составе:

председателя - представителя заказчика (застройщика) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных (монтажных) организаций

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарного надзора \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного пожарного надзора \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

Государственной инспекции по охране атмосферного воздуха при Государственном комитете СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды (по объектам производственного назначения)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

технической инспекции труда ЦК или совета профсоюзов

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

профсоюзной организации заказчика или эксплуатационной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

руководствуясь правилами, изложенными в СНиП 3.01.04-87,

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным  
подрядчиком \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное строительство

\_\_\_\_\_  
(наименование здания, сооружения)

входящего в состав

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта)

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(виды работ)

и его субподрядными организациями \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

выполнившими \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(виды работ)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проекту \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

5. Проектно-сметная документация утверждена \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ \_\_\_\_\_ окончание работ \_\_\_\_\_  
(месяц и год) (месяц и год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(перечень документов в соответствии с п.3.5 СНиП 3.01.04-87 или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Здание, сооружение имеет следующие показатели: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(мощность, производительность,

\_\_\_\_\_  
производственная площадь, протяженность, вместимость и т. п.)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными: \_\_\_\_\_

(краткие технические характеристики по

\_\_\_\_\_ планировке, этажности, основным материалам и конструкциям,

\_\_\_\_\_ инженерному и технологическому оборудованию)

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении \_\_\_\_\_ к настоящему акту) в количестве:

по проекту \_\_\_\_\_ единиц;

фактически \_\_\_\_\_ единиц.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом \_\_\_\_\_

(сведения о выполнении)

\_\_\_\_\_ Характеристика мероприятий приведена в приложении \_\_\_\_\_ к акту.

2. Выявленные дефекты и недоделки должны быть устранены в сроки, указанные в приложении \_\_\_\_\_ к акту.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе строительно-монтажных работ:

\_\_\_\_\_ тыс. руб., оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Решение рабочей комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование здания, сооружения)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии \_\_\_\_\_

(подпись)

Члены рабочей комиссии: \_\_\_\_\_

(подписи)

Сдали

Приняли

Представители генерального подрядчика и  
субподрядных организаций

Представители заказчика (застройщика)

---

---

---

---

---

---

(подписи)

(подписи)

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество  
и должность лица,  
утверждающего акт)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**А К Т**  
**РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЯ**

г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Рабочая приемочная комиссия, назначенная \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование организации-заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию)

решением от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

в составе:

председателя - представителя заказчика (застройщика) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарного надзора \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного пожарного надзора \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

Государственной инспекции по охране атмосферного воздуха при Государственном комитете СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды (по объектам производственного назначения) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

технической инспекции труда ЦК или совета профсоюзов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

профсоюзной организации заказчика или эксплуатационной организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

руководствуясь правилами, изложенными в СНиП 3.01.04-87,

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком \_\_\_\_\_

(наименование организации и ее

\_\_\_\_\_  
ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное строительство \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование здания, сооружения и помещения)

входящего в состав \_\_\_\_\_  
(наименование объекта)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(виды работ)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

выполнившими \_\_\_\_\_  
(виды работ)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными

организациями \_\_\_\_\_  
(наименования проектных организаций и их ведомственная подчиненность)

5. Строительство осуществлялось по проекту \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

6. Проектно-сметная документация утверждена \_\_\_\_\_  
(наименование органа,

\_\_\_\_\_ ,  
утвердившего проектно-сметную документацию на объект в целом)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ \_\_\_\_\_ ; окончание работ \_\_\_\_\_  
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес: \_\_\_\_\_

по норме или по ПОС \_\_\_\_\_,

фактически \_\_\_\_\_.

8. Рабочей комиссии представлена следующая документация: \_\_\_\_\_  
(перечень документов)

\_\_\_\_\_ в соответствии с п.3.5 СНиП 3.01.04-87 или номер приложения к акту)

9. Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание, сооружение, помещение имеет

следующие основные показатели: \_\_\_\_\_  
(мощность, производительность,

\_\_\_\_\_ производственная площадь, протяженность, вместимость и т. п.)

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению,

помещению характеризуются следующими данными:

\_\_\_\_\_ (краткие технические характеристики

\_\_\_\_\_ по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и

\_\_\_\_\_ технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении \_\_\_\_\_ к настоящему акту) в количестве:

по проекту \_\_\_\_\_ единиц;

фактически \_\_\_\_\_ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении \_\_\_\_\_ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении \_\_\_\_\_ к акту.

14. Недоделки и дефекты устранены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе:

строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ тыс. руб.,

оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ тыс. руб.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию \_\_\_\_\_ тыс. руб.,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ тыс. руб.,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ тыс. руб.

17. Экономический эффект от внедренных мероприятий подрядчика, удешевляющих строительство на сдаваемом в эксплуатацию здании, сооружении, помещении \_\_\_\_\_ тыс. руб.

Решение рабочей комиссии

Предъявленное к приемке \_\_\_\_\_  
(наименование здания, сооружения, помещения)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель рабочей комиссии \_\_\_\_\_  
(подпись)

Члены рабочей комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подписи)

Типовая межотраслевая форма № КС- 14  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 30.10.97 № 71а

УТВЕРЖДАЮ

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

АКТ № \_\_\_\_\_

**приемки законченного строительством объекта  
приемочной комиссией**

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ г.

Форма по  
ОКУД  
по  
ОКПО

Код
0322004

Организация \_\_\_\_\_

Дата составления	Код вида операции	Код			
		строительной организации	участка	объекта	

Местонахождение объекта \_\_\_\_\_

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная \_\_\_\_\_

(наименование органа, назначившего комиссию)

решением

(приказом, постановлением и др.) от “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ года

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке \_\_\_\_\_

(наименование объекта и вид строительства)

расположенный по адресу \_\_\_\_\_

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство,  
выданным \_\_\_\_\_

(наименование

органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие \_\_\_\_\_

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты,

виды работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком \_\_\_\_\_

(наименование организации и ее реквизиты)

\_\_\_\_\_

выполнившим \_\_\_\_\_

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

\_\_\_\_\_

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

5. Исходные данные для проектирования выданы \_\_\_\_\_

(наименование научно-исследовательских,  
изыскательских

\_\_\_\_\_

и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении)

6. Проектно-сметная документация утверждена \_\_\_\_\_

(наименование органа, утвердившего

\_\_\_\_\_

(перепутвердившего) проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ год № \_\_\_\_\_

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ \_\_\_\_\_

(месяц, год)

Окончание работ \_\_\_\_\_

(месяц, год)



двухкомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
четырёх- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении \_\_\_\_\_).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями - городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении \_\_\_\_\_).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации  
Всего \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость \_\_\_\_\_ строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость \_\_\_\_\_ строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении \_\_\_\_\_ (в соответствии с приложением 2 к Временному положению).

15. Дополнительные условия \_\_\_\_\_

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке “под ключ”, при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ**

Предъявленный к приемке \_\_\_\_\_

(наименование объекта)

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам и вводится в действие.

**Председатель  
комиссии**

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

**Члены комиссии-представителей заказчика (застройщика):**

генерального подрядчика

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

органов экологического надзора

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

органов государственного пожарного надзора

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

органов государственного архитектурно-строительного надзора

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

генерального проектировщика

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

других заинтересованных органов и организаций

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

**ФОРМА АКТА ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ****АКТ № \_\_\_\_\_  
освидетельствования скрытых работ, выполненных на строительстве**

---

(наименование и место расположения объекта)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

Ответственный представитель исполнителя работ

---

(фамилия, инициалы, организация, должность)

Ответственный представитель технического надзора

---

(фамилия, инициалы, организация, должность)

а также лица, дополнительно участвующие в освидетельствовании:

---

(фамилия, инициалы, организация, должность)

---

(фамилия, инициалы, организация, должность)

произвели осмотр работ, выполненных

---

(наименование подрядчика (исполнителя работ))

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы

---

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектно-сметной документации

---

(наименование проектной организации, N чертежей и дата их составления или идентификационные параметры эскиза или записи в журнале авторского надзора)

3. При выполнении работ применены \_\_\_\_\_

(наименование материалов, конструкций, изделий со ссылкой на паспорта

---

или другие документы о качестве)

---

Исполнителем работ предъявлены следующие дополнительные доказательства соответствия работ предъявляемым к ним требованиям, приложенные (не приложенные) к настоящему акту

---

(исполнительные схемы и чертежи, заключения лаборатории и т.п.)

---

4. При выполнении работ отсутствуют (или допущены) отклонения от проектно-сметной документации

---

(при наличии отклонений указывается, кем согласованы, N чертежей и дата согласования)

---

5. Даты: начала работ \_\_\_\_\_

---

окончания работ \_\_\_\_\_

---

6. Работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией и требованиями действующих нормативных документов.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу) \_\_\_\_\_

---

(наименование последующих работ и конструкций)

Ответственный представитель  
исполнителя работ (подрядчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Ответственный представитель  
технического надзора

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Дополнительные участники:

Фамилия, инициалы

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Фамилия, инициалы

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Фамилия, инициалы

---

(подпись)

Дополнительная информация:

---

---

К настоящему акту прилагаются:

---

---

**ФОРМА АКТА ПРИЕМКИ ОТВЕТСТВЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ****АКТ № \_\_\_\_\_  
промежуточной приемки ответственных конструкций (систем)**\_\_\_\_\_  
(наименование конструкций (систем)**выполненных на строительстве**\_\_\_\_\_  
(наименование и место расположения объекта)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

Ответственный представитель исполнителя работ (подрядчика)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, организация, должность)

Ответственный представитель технического надзора

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, организация, должность)

Ответственный представитель авторского надзора (в случае если на объекте осуществлялся авторский надзор)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, организация, должность)

а также лица, дополнительно участвующие в приемке:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, организация, должность)\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы, организация, должность)

произвели осмотр конструкций (систем), выполненных

\_\_\_\_\_  
(наименование исполнителя работ (подрядчика))

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К приемке предъявлены следующие конструкции (системы)

\_\_\_\_\_  
(перечень и краткая характеристика конструкций)

## 2. Работы выполнены по проектно-сметной документации

---

(наименование проектной организации, N чертежей и дата их составления или идентификационные параметры эскиза или записи в журнале авторского надзора)

## 3. При выполнении работ применены

---

(наименование материалов,

---

конструкций, изделий со ссылкой на паспорта или другие документы о качестве)

---

## 4. Освидетельствованы скрытые работы, входящие в состав конструкций (систем)

---

(указываются виды скрытых работ и N актов их освидетельствования)

## 5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ, конструкций и систем, в том числе:

## а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций

---

(даты, номера, фамилия исполнителя)

## б) заключения строительной лаборатории о фактической прочности бетона

---

(даты, номера, фамилия исполнителя или дата записи в журнале работ)

## в) документы о контроле качества сварных соединений

## г) лабораторные журналы, журналы работ и другая необходимая производственная документация, подтверждающие качество выполненных работ \_\_\_\_\_

## 6. Проведены необходимые испытания и опробования

---

(указываются наименования испытаний,

---

№ и даты документов)

## 7. При выполнении работ установлены отклонения от проектно-сметной документации

---

(при наличии отклонений указывается, кем согласованы, N чертежей и дата согласования)

8. Даты: начала работ \_\_\_\_\_

окончания работ \_\_\_\_\_

9. Предъявленные конструкции (системы) выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами, стандартами и считаются принятыми.

10. На основании изложенного:

а) разрешается использование конструкций по назначению \_\_\_\_\_; или разрешается использование конструкций по назначению с нагружением в размере \_\_\_\_\_% проектной нагрузки; или разрешается полное нагружение при выполнении следующих условий:

б) разрешается производство последующих работ:

\_\_\_\_\_ (наименование работ и конструкций)

Ответственный представитель  
исполнителя работ (подрядчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Ответственный представитель  
технического надзора

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Дополнительные участники:

Фамилия, инициалы

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Фамилия, инициалы

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Фамилия, инициалы

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Дополнительная информация:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

К настоящему акту прилагаются:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_